

INFORME N° 042 - OGGM-SGAM-EMMSA-2022

19 JUL 2022

A : DIEGO JOSUE, JURUPE GARCIA
Subgerencia de Administración de Mercados

DE : OSCAR GONZALO GONZALES MIRAVAL
Coordinador de Residuos Sólidos

ASUNTO : Requerimiento de Información para Transparencia

REFERENCIA : MEMORANDO N. ° 076 – 2022 - EMMSA – GAF- SGTI.

FECHA : Santa Anita 17 de julio del 2022

Registro N°
Hora: 3:16pm Firma:

Por medio de la presente me dirijo a usted, para saludarla y poner en conocimiento, los antecedentes y hechos más importantes, referentes a los servicios de limpieza y fumigación correspondiente al (II Trimestre del año 2022), **relacionado con el servicio de limpieza**, recojo, transporte y disposición final de Residuos Sólidos), así como el **servicio de Saneamiento Ambiental por Desinfección, Desinsectación y Desratización (Fumigación)** al interior del Gran Mercado Mayorista de Lima. (EMMSA).

I. SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL

- ❖ LA ENTIDAD convoco al Concurso Público N° 001-2021-EMMSA-1, para la contratación del "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL, RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS EN EL (Gran Mercado Mayorista de Lima)"
- ❖ Mediante CONTRATO N° 015-2021-EMMSA-GAJ, (Concurso Público N. ° 001–2021–EMMSA–1).

II. CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

- ❖ Con fecha 01 de octubre de 2021, el comité de selección otorgo la Buena Pro del Concurso Público N° 001-2021-EMMSA-1, para el "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL, RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS EN EL Gran Mercado Mayorista de Lima," a la empresa CONSORCIO EMMSA.
- ❖ la cual presta servicios de barrido de los pabellones, pasadizos internos, almacenes, plataforma, así como avenidas y estacionamientos; Lavado de pasadizos, plataformas, muelles y patios de maniobra interna, limpieza de cunetas de desagüe, así como avenidas y estacionamientos lavamanos, y finalmente la recolección, traslado y disposición final de residuos sólidos hacia un relleno sanitario autorizado, Los pabellones atendidos son: A, B, C, D, pabellón A1, A2, A3, A4, A5 y A6, así como los completos al E, G, I, J, JT y el medio interior del GMLL.
- ❖ Durante el periodo comprendido entre los meses de **abril, mayo y junio**, del año 2022, correspondiente al primer (**II trimestre del 2022**), la Empresa CONSORCIO EMMSA, ha realizado todos los servicios de acuerdo a la programación mensual que presenta, de acuerdo a los Términos de Referencia del contrato y lo suscritos, teniendo como resultado el siguiente cuadro N°1.
- ❖ En este II trimestre si existieron observación a la empresa CONSORCIO EMMSA,



[Handwritten signature]

Período comprendido entre los meses de abril, mayo y junio, del año 2022.

(II Trimestre del año 2022) (Barrido y Lavado - Anexo 1)

LA CANTIDAD DE RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS Y VIAJES

Recolección de residuos sólidos y Transporte y Disposición	499 viajes	MESES	TOTAL
Final de RR. SS. Total del GMML.	6,039.40 T. N	(3 meses)	18,118.20 TN

PROGRAMACION DE LOS ESPACIOS PUBLICOS QUE SE REALIZAN, LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL DE BARRIDO MANUAL, LAVADO MANUAL Y RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS EN EL GMML. (EMMSA).

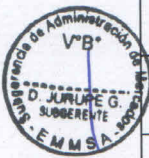
Barrido, Lavado, recolección de residuos sólidos de las diferentes zonas del GMML. Y el lavado de los pabellones A, B, C, D, A1, A2, A3, A4, A5, A6, y D1, D2, D3 y G, I, J, JT. Almacenes temporales E, aéreas no construidas (puertas 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7, Zonas de maestranza Boulevard central, estacionamientos, pistas) De acuerdo a la programación mensual presentado por la empresa contratista CONSORCIO EMMSA, y de acuerdo a los términos de referencia.

LAS FRECUENCIAS DE LAVADO DE BUZONES Y BUZONETAS, CONTENEDORES

ESPACIOS PÚBLICOS		FRECUENCIA	CANTIDAD (m2)	CANTIDAD (m2) MENSUAL	CANTIDAD (m2) TRIMESTRAL
Buzones	Pabellones: A - B - C - D	2 veces al Mes	96	192	576
Buzones	Pabellones: A1- A2 - A3 - A4 - A5 - A6		216	432	1296
Contenedores	1100 Litros	> 107 Unidades	De lunes a Domingo		
	240 Litros	> 113 Unidades	De lunes a Domingo		



ESPACIOS PÚBLICOS LAVADO		FRECUENCIA	CANTIDAD (m2)	CANTIDAD (m2) MENSUAL	CANTIDAD (m2) TRIMESTRAL	METROS LINEALES (ml)	METROS LINEALES (ml) MENSUALES	METROS LINEALES (ml) TRIMESTRALES	
PABELLÓN A	Canaletas y rejillas de drenaje	De Lunes a Domingo				420.00	12,600.00	37,800.00	
	Área de carga y descarga incluido estacionamiento		3,238.00	97,140.00	291,420.00				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		6,143.61	184,308.30	552,924.90				
PABELLÓN B	Canaletas y rejillas de drenaje					420.00	12,600.00	37,800.00	
	Área de circulación y maniobra interna		3,238.00	97,140.00	291,420.00				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		6,143.61	184,308.30	552,924.90				
PABELLÓN C	Canaletas y rejillas de drenaje					420.00	12,600.00	37,800.00	
	Área de circulación y maniobra interna		3,238.00	97,140.00	291,420.00				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		6,143.61	184,308.30	552,924.90				
PABELLÓN D	Canaletas y rejillas de drenaje					420.00	12,600.00	37,800.00	
	Área de circulación y maniobra interna		3,238.00	97,140.00	291,420.00				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		6,143.61	184,308.30	552,924.90				
PABELLÓN A1	Canaletas y rejillas de drenaje		De Lunes a Domingo				501.00	15,030.00	45,090.00
	Área de circulación y maniobra interna			1,858.89	55,766.70	167,300.10			
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento			2,767.76	83,032.80	249,098.40			
PABELLÓN A2	Canaletas y rejillas de drenaje					501.00	15,030.00	45,090.00	
	Área de circulación y maniobra interna	1,858.89		55,766.70	167,300.10				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento	2,767.76		83,032.80	249,098.40				
PABELLÓN A3	Canaletas y rejillas de drenaje					501.00	15,030.00	45,090.00	
	Área de circulación y maniobra interna	1,858.89		55,766.70	167,300.10				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento	2,767.76		83,032.80	249,098.40				
PABELLÓN A4	Canaletas y rejillas de drenaje					501.00	15,030.00	45,090.00	
	Área de circulación y maniobra interna	1,858.89		55,766.70	167,300.10				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento	2,767.76		83,032.80	249,098.40				
PABELLÓN A5	Canaletas y rejillas de drenaje					501.00	15,030.00	45,090.00	
	Área de circulación y maniobra interna	1,858.89		55,766.70	167,300.10				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento	2,767.76		83,032.80	249,098.40				
PABELLÓN A6	Canaletas y rejillas de drenaje				501.00	15,030.00	45,090.00		
	Área de circulación y maniobra interna	1,858.89	55,766.70	167,300.10					
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento	2,767.76	83,032.80	249,098.40					
PABELLÓN D1	Área de circulación y maniobra interna	Una vez a la semana	1,481.10	5,924.40	17,773.20				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		1,908.03	7,632.12	22,896.36				
PABELLÓN D2	Área de circulación y maniobra interna		1,481.10	5,924.40	17,773.20				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		1,908.03	7,632.12	22,896.36				
PABELLÓN D3	Área de circulación y maniobra interna		1,481.10	5,924.40	17,773.20				
	Anden de carga y descarga incluido estacionamiento		1,908.03	7,632.12	22,896.36				
PABELLÓN E	Área de influencia y maniobra intera		Una vez a mes	1,436.40	1,436.40	4,309.20			
PABELLÓN J Y JT	Área de influencia y maniobra intera			507.60	507.60	1,522.80			
PABELLÓN TEMPORAL G	Área de influencia		Dos veces a la semana	672.77	5,382.16	16,146.48			
PABELLÓN TEMPORAL I	Área de influencia			677.75	5,422.00	16,266.00			
NUEVA PLATAFORMA	Zona provisional o temporal			3,360.00	26,880.00	80,640.00			
ACCESOS	04 Puerta de acceso al GMML (1, 3, 4 y 7) y vereda		Dos veces al mes	15,593.00	31,186.00	93,558.00			
VÍAS	Calles, avenidas y estacionamientos	Una vez al mes	176,283.29	176,283.29	528,849.87				
MAESTRANZA	Poza de lavado	Lunes a Domingo	1,585.50	47,565.00	142,695.00				
TOTAL DE AREAS LAVADO			275,570.04	2,293,922.21	6,881,766.63	4,686.00	140,580.00	421,740.00	



Fotos N° 1 de las labores realizadas durante el (II Trimestre del año 2022), por la empresa (EPS)
CONSORCIO EMMSA.





III. FUMIGACIÓN Y DESRATIZACIÓN (Calidad de los Servicios)

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES



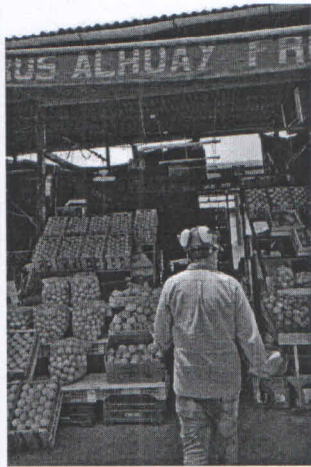
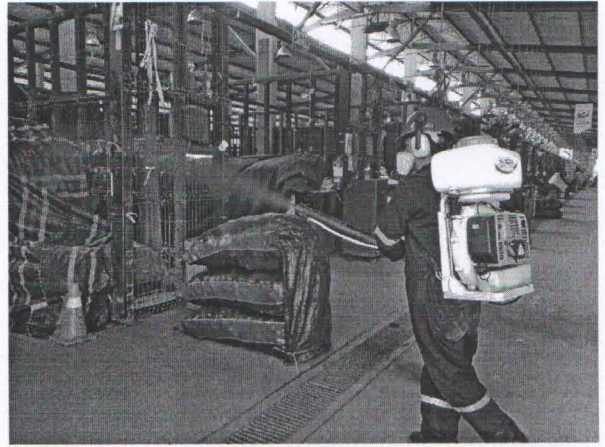
- ❖ Con fecha 14 de mayo del 2021, el comité de selección otorga la buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 002 – 2021 – EMMSA, para la “Contratación del Servicio de Saneamiento Ambiental: Desinfección, Desinsectación y Desratización al Interior del Gran Mercado Mayorista de Lima (GMML) – EMMSA, a la Empresa Servicios Industriales y Saneamiento Ambiental S.A.C., y se sigue por el sistema de Suma alzada.
- ❖ Con fecha 24 de mayo del 2021, se publico en el sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, el consentimiento de la buena pro del citado procedimiento se selección.

CLAUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA PRESTACION

- ❖ El plazo de la prestación del servicio es de 365 días calendarios (12 meses), contados a partir del día 19 de junio del 2021.
- ❖ Dentro del plan de saneamiento ambiental, (EMMSA) empresa operadora del Gran Mercado Mayorista de Lima, tiene como prioridad la **Desinfección, Desinsectación y Desratización** de las áreas e instalaciones del Gran Mercado Mayorista de Lima, con la finalidad de mantener y prevenir riesgos de contaminación de verduras, tubérculos, hortalizas, granos y frutas que se expenden y comercializan en este gran centro de abasto, manteniendo en condiciones de higiene, las áreas como puestos de venta, pasadizos, plataformas, muelles de carga y descarga, canaletas de drenaje, para prevenir y evitar así focos infecciosos, que contaminen los alimentos de los pabellones A, B, C, D, E, G, I, J y JT, así como pabellones A1, A2, A3, A4, A5, y A6, Así mismo la fumigación de las áreas correspondiente a los edificios de la administración GMML. (EMMSA), Sub Gerencia de Administración de Mercado, oficinas de seguridad, oficinas de sindicato de trabajadores, facilidades gremiales, garitas y almacenes.
- ❖ Debo precisar que en este (II trimestre del año 2022), la empresa del "SERVICIOS INDUSTRIALES Y SANEAMIENTO AMBIENTAL," vienen cumpliendo sus servicios y condiciones estipulados en el TDR, de acuerdo al CONTRATO N° 002 – 2021 – EMMSA. (ADJUDICACION Simplificada N° 002-2021-EMMSA). **Desinfección, Desinsectación y Desratización, al interior del GMML. del II trimestre del mes de abril, mayo y junio del 2022.**
 - DESINFECCION:
 - Se detalla los insumos empleados de acuerdo a la ficha técnica durante los servicios de desinfección, DAC5 AMONIO CUATERNARIO 5TA Dosis 4ML/litros de Agua, DMQ AMONIO CUATERNARIO 5TA.10ML/Litros de Agua, realizados en el mercado y todo el campus del GMML, en todas las oficinas administrativas del edificio de los pisos 1, 2, 3, y azoteas e interiores de los pabellones, aéreas de los transportistas manuales, módulos de los servicios higiénicos.
 - ❖ DESINSECTACION:
 - Se detalla los insumos empleados de acuerdo a la ficha técnica durante el servicio de desinsectación PRECISION HEALTH (Alfacipermetrina 10%), 20ml/1lt. de solvente (Agua o diésel), FUMITRIN (Alfacipermetrina 10%, (180-200ml/Galón Solvente), se aplicó en todos los ambientes del GMML. las aéreas, Local sindicato de trabajadores (EMMSA), local facilidades gremiales y caseta plataforma, los espacios de los transportistas manuales.
 - ❖ DESRATIZACION:
 - Se realizó con productos rodenticidad de nombre comercial (**Klerat Bloques, ROE MAT**), con ingrediente activo Se monitoreo 60 estaciones de control en tubos de PVC.de 4plg. X 30cm. en todo el perímetro de aéreas verdes del GMML,
 - Monitoreo de cebos en bloque parafinados colocados y amarrados en las mallas de los puestos de venta de los pabellones A, B, C, D, E, G, I, JT, A1, A2, A3, A4, A5, A6.
 - Debo precisar que también se viene realizando un nuevo método de captura de roedores, con unas jaulas galvanizados Tomahawk, que se instalaron 90 jaulas, con capturando 54 roedores.
 - ❖ Durante el periodo comprendido entre abril, mayo y junio, del año 2022, (**II trimestre**), la Empresa (SERVICIOS INDUSTRIALE Y SANEAMIENTO AMBIENTAL) se ha realizado todos los servicios de acuerdo a los Términos de Referencia, **y al contrato de la Adjudicación Simplifica N° 002 – 2021 – EMMSA**



Se adjunta imágenes del servicio:
Fotos de Desinfección, Desinsectación y Desratización.






Es todo cuanto informo, a Usted para su conocimiento y fines,

Atentamente.




Oscar Gonzalo Gonzales Miraval
Coordinador de servicio de EMMSA